

ANEXO 7 : Relación de Bienes Inmuebles de la entidad

Entidad : 471 . MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

PARA EL REGISTRO DEL ANEXO 7:

Para facilitar el registro de la información en este anexo se han incorporado los ítems de las leyendas de la Directiva en listas desplegables y notas de ayuda.

LINEAMIENTOS PARA LA REMISIÓN VÍA WEB DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA:

1.- Es obligación de la Autoridad saliente del Gobierno Regional o Gobierno Local como responsable de la entidad o pliego, el registro del Anexo 7. En el caso que el Gobierno Regional o Gobierno Local cuente con empresas u organismos dependientes, complementariamente la Autoridad saliente deberá de reportar información correspondiente de cada una de ellas a través del citado anexo, en lo que corresponda; sin perjuicio de la información que por su naturaleza o finalidad les sea exigida por normativa específica que las regula.

2.- La Autoridad saliente culminado el registro de los Anexos 4 al 14 debe remitirlos conjuntamente con el Anexo 2 Informe de Rendición de Cuentas y Transferencia, del que forman parte, vía web a la Contraloría General de la República utilizando el aplicativo informático que se ha diseñado para este fin.

Si usted culminó con el registro de la información del presente formato, presione las teclas CTRL+Q, para validar la información registrada. En caso, de que se muestre un mensaje de error, sírvase corregir o completar la información registrada. Si el sistema no detecta error, se creará un archivo de texto (*.txt) el cual debe ser cargado en el aplicativo Transferencia de Gestión.

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
1	1	Esquina de la Av. Lima C-15 y Micaela Bastidas (plazuela Mariscal Andres Avelino Caceres)	735.00	0	05001120	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
2	2	Av. Aviacion C-04 Barrio Huayco Tarapoto	500.00	0	05003371	Este predio municipal ha sido tranferido mediante contrato de permuta (compencacion de area por apertura de via); indicando que falta formalizar e inscribir en Registros Publicos.
3	3	Av. Aviacion C-06 Barrio Huayco Tarapoto	23999.00	0	05004947	Actualmente este predio se encuentra en problemas con el Ministerio de Transportes y Comunicaciones y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
4	4	Esquina de la Av. Angel Delgado Morey C-03 y Jr. Victor M. Arevalo C-02 pasaje. Adolfo Rojas Llaga, (Taller Municipal) Barrio Primavera -Tarapoto	5,145.00	0	07002506	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
5	5	Esq. del Jr. Ramirez Hurtado y Jr. San Martin C-1 (playa de Estacionamiento)	1,097.00	0	07004813	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
6	6	Jr. Sachapuquio y Jr. Yurimaguas - Tarapoto	2100	0	05007986	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
7	7	Av. Circunvalacion y Jr. Tarapaca (colegio Juan Miguel Perez Rengifo)	3500	0	05007987	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
8	8	Jr. Sachapuquio C-07 y Jr. Yurimaguas barrio circunvalacion	12150	0	04028766	Actualmente parte de este predio (03 Lotes) ha sido donado al Ministerio Publico, Poder Judicial y Ministerio de Defenza los cuales estan en proceso de Reversion, por no haber cumplido el objeto de la donacion
9	9	Esq. Jrt. Jimenez Pimentel N°233 y Jr. Gregorio Delgado C-02	3015	0	05011104	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
10	10	Jr. Raymondi C-02, establecimiento comercial, exterior del Mercado N° 01	219	0	05009659	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
11	11	Jr. Angel Delgado Morey C-06 y Jr. Leoncio Prado - Barrio Partido Alto-Tarapoto	10210	0	05011120	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
12	12	Esq.Elias Linares C-06 y Jr. España C-09 Barrio la Hoyada	282	0	05009153	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
13	13	Jr. Angel Delgado Morey C-06 y Av. El Ejercito C-01 Jr. Huayna Capa C-02 y pasaje las Mesetas C-01 (Concha Acustica)	7315	0	05011082	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
14	14	Plaza Mayor C-2,3,4 y Jr. Ramirez Hurtado C-01 -sector cercado - tarapoto	6400	0	05011121	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
15	15	Jr. Vencedores de Comainas C-04 Jr. Huallaga C-04 y Jr. illo C-01 - Barrio Huayco	6017	0	05001121	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
16	16	Jr. Comandante Chirinos C-03 Fonavi distrito de Morales	14137	0	11042984	Actualmente este predio se encuentra en problemas con el Ministerio de Transportes y Comunicaciones y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
17	17	Jr. Belen Torres de Tello N°100 Sector Fonavi	1853	0	11042982	Terreno adjudicado al Sindicato de Trabajadores Municipales SITRAMUN-TARAPOTO, mediante Resolucion N° 1770-89-CPSM de fecha 11/12/1989
18	18	Jr. Comandante Chirinos C-03 - Fonavi distrito de Morales	3822	0	11042983	Actualmente este predio se encuentra en problemas con el Ministerio de Transportes y Comunicaciones y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
19	19	Jr. Alegria Arias de Morey C-01 Jr. Peru C-01 -Barrio Suchiche- Tarapoto (Parque Suchiche)	2819	0	05011084	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
20	20	Jr. Angel Delgado Morey C-03 y Jr. Atahualpa C-01 y Jr. San Martin C-17 Parque infantil-Partido Alto	897	0	05011081	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
21	21	Jr. Ricardo Palma C-09 y Jr. Santa Ines C-02 - Barrio huayco - tarapoto	536	0	05011083	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
22	22	Jr. Andrez A. Caceres C-03 Jr. Lima C-05 y Jr. Alonso de Alvarado - Barrio Comercio, Partido Alto Mercado N° 02	3499	0	05011085	Actualmente este predio se encuentra en problemas con la Asociacion de Comerciantes y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
23	23	Jr. Shapaja C-03 y la calle Malecon - Barrio huayco Ex. Camal Municipal	3152	0	05011089	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
24	24	Jr. Jorge chavez, Pasaje Aviacion Barrio Huayco tarapoto	1739	0	05011086	Actualmente este predio se encuentra en problemas con terceras personas y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
25	25	Av. Circunvalacion tarapoto (CRAS)	9000	0	05008277	Actualmente este predio se encuentra en problemas con el IMPE (CRAS) y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
26	26	Jr. Atahualpa y Santa Rosa - Banda de Shilcayo	665	0	05009471	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
27	27	Jr. Nicolas de Pierola C-06 frente a la UNSM - tarapoto (Loza deportiva)	1792	0	05011080	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
28	28	Jr. Martinez de Compagñon C-12 (Lote 01)	212	0	05005620	Actualmente este predio se encuentra en problemas con terceras personas (Notario) y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
29	29	Jr. Martinez de Compagñon C-11 (Lote 02)	316	0	05005620	Actualmente este predio se encuentra en problemas con terceras personas (Notario) y a sido derivado a la Oficina de Procuraduria para tomar las acciones legales.
30	30	Av.Ahuashiyacu C-08 Mz F Lt. 01 Banda de Shilcayo	219	0	11038549	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
31	31	Av.Ahuashiyacu C-08 Mz F Lt. 02 Banda de Shilcayo	250	0	11038550	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
32	32	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 03 Banda de Shilcayo	200	0	11038551	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
33	33	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 04 Banda de Shilcayo	200	0	11038552	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
34	34	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 05 Banda de Shilcayo	200	0	11038553	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
35	35	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 06 Banda de Shilcayo	200	0	11038554	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
36	36	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 07 Banda de Shilcayo	200	0	11038555	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
37	37	Jr. Ecologia C-01 Mz F LT. 08 Banda de Shilcayo	218	0	11038556	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
38	38	Jr. Ecologia C-01 Mz G LT. 01 Banda de Shilcayo	180	0	11038557	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
39	39	Jr. Ecologia C-01 Mz G LT. 02 Banda de Shilcayo	178	0	11038558	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
40	40	Jr. Ecologia C-01 Mz G LT. 03 Banda de Shilcayo	171	0	11038559	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
41	41	Jr. Ecologia C-01 Mz H LT. 09 Banda de Shilcayo	200	0	11038560	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
42	42	Jr. Ecologia C-01 Mz H LT. 11 Habilitacion Urbana "Las Praderas" Banda de Shilcayo	200	0	11038561	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
43	43	Jr. Ecologia C-01 Mz H LT. 13 Habilitacion Urbana "Las Praderas" Banda de Shilcayo	164	0	11038562	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
44	44	Jr. Ecologia C-01 Mz H LT. 22 Habilitacion Urbana "Las Praderas" Banda de Shilcayo	202	0	11038563	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
45	45	Jr. Ecologia C-01 Mz H LT. 23 Habilitacion Urbana "Las Praderas" Banda de Shilcayo	202	0	11038564	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
46	46	Esquina del Jr. Martinez de Compagñon C-06 y Jr. Shapaja C-01-Tarapoto (Ex. Comedor Municipal)	379	0	11050518	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
47	47	Jr. Los Mangos C-01 AA.VV. 15 de Agosto-Tarapoto	147	0	11050517	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
48	48	Jr. Los Pinos C-07, Urbanizacion los Jardines-Tarapoto	141	0	11050511	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE Este predio municipal ha sido tranferido mediante contrato de permuta (compencacion de area por apertura de via), de fecha 19 de Octubre del 2001; indicando que falta formalizar e inscribir en Registros Publicos.

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
49	49	Esquina del Jr. Nicolas de Pierola C-06 y Jr. Los Rosales C-02 y C-03-Tarapoto (Estadio Municipal)	29,378	0	11050486	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
50	50	Esquina del Jr. Sinci Roca C-03 y Jr. Sucre C-02 -Tarapoto (Area de aporte-Local Comunal) Banda de Shilcayo	400	0	2012558	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
51	51	Jr. Bellavista C-09 Mz E LT. 01 AA.VV. "Lomas de San Pedro" Barrio Circunvalacion-Tarapoto	2,520	0	11043284	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
52	52	Jr. Progreso C-06 Mz A LT. A-13 Urbanizacion "Nuevo Tarapoto" Barrio 09 de Abril-Tarapoto	390	0	11054008	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
53	53	Esquina del Jr. El Porvenir C-03 y el Pasaje Los Libertadores AA-HH " El Porvenir" Barrio AtumpampaTarapoto.	300	0	05018172	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
<u>54</u>	54	Terreno Rustico "Villa Rica" distrito de Juan Guerra	391800	0	04027767	Futuro Botadero Municipal
55	55	Terreno Rustico "Paraiso" distrito de Cacatachi	70000	0	04031517	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
56	56	Terreno Rustico "Malta" Sector Yacucatina, distrito de Juan Guerra	106700	0	04004156	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
57	57	Terreno Rustico "Malta" Sector Yacucatina, distrito de Juan Guerra	112700	0	04009746	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
58	58	Terreno Rustico "Malta" Sector Yacucatina, distrito de Juan Guerra	98400	0	04004155	SE ENCUENTRA SANEADO EL BIEN INMUEBLE
<u>59</u>	<u>59</u>	Jr. Huascar C-06 Mz "B" Lt. N° 01 Barrio Circunvalacion-Tarapoto	371	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
60	60	Jr. Bolivia C-03 Barrio Cercado Tarapoto (Alameda Shilcayo)	1550	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
61	61	Jr. Maynas C-04 Barrio Cercado Tarapoto (Mirador Turistico)	70	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
62	62	Jr. Huallaga C-08 Barrio Huayco -Tarapoto	190	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)

N°	Titularidad	Ubicación del bien	Área de Terreno m2	Área Construida m2	N° Partida registral y sede SUNARP	Observaciones (Precisar la situación del Saneamiento del Bien Inmueble)
63	63	Av. Aviacion C-05 Huayco-Tarapoto Barrio	2701	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
64	64	Av. Circunvalacion C-13 Circunvalacion-Tarapoto Barrio	1000	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Actualmente el predio forma parte de la C-06 del Jr. Huascar (vía publica, no requiere inscripcion)
65	65	Jr. Bolivia C-02 Barrio Cercado Tarapoto (Alameda Shilcayo)	725	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
66	66	Jr. Bolivia C-02 Barrio Cercado Tarapoto (Alameda Shilcayo)	439	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
67	67	Jr. Bolivia C-03 Barrio Cercado Tarapoto (Alameda Shilcayo)	178	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
68	68	Jr. Bolivia C-03 Barrio Cercado Tarapoto (Alameda Shilcayo)	352	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
69	69	Jr. Circunvalacion Cumbaza C-14 Barrio Atumpampa-Tarapoto	898	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno adquirido por la MPSM por canje de deuda pero fue vendido a terceras personas; el exp. Se derivó a la Oficina de Procuraduría
70.-	70	Jr. Ricardo Palma C-12 Barrio Huayco -Tarapoto	1039	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
71	71	Jr. Bolognesi C-14 Partido Alto -Tarapoto	1102	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)
72	72	Caserio Santa Rosa de Cumbaza	973	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Actualmente el predio forma parte de la calle (vía publica, no requiere inscripcion)
73	73	Carretera que conduce a Aucaloma, Distrito de Morales	70000	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Actualmente este predio se encuentra en problemas con terceras personas y el expediente a sido derivado a la Oficina de Procuraduría para tomar las acciones legales.
74	74	En la esquina del Jr. Sachapuquio y Jr. Yurimaguas (detrás de CRAS)	9134	0	NO CUENTA CON PARTIDA REGISTRAL	Terreno Municipal en proceso de regularizacion, formalizacion e inscripcion en Registros Publicos. (plazo hasta el 31/12/14)