

RF-03

FECHA / /

DECLARACION JURADA

(1) RECTIFICATORIA (2) SUSTITUTORIA

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE (3)

CÓDIGO	DOCUMENTO DNI	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

DATOS DEL CONYUGUE (4)

N° DOCUM. (DNI-RUC)	APELLIDOS Y NOMBRES	TELF..	CORREO ELECTRÓNICO

II. DOMICILIO FISCAL DEL CONTRIBUYENTE (5)

URB./PP.JJ./AA.HH./C.HAB.	AVENIDA/ JIRON/ CALLE/ PSJE.	N°MUN.	DPTO.	BLOCK	INT	MZA.	LOTE	EDIF.
REFERENCIA								

A. CONTRIBUYENTE

III. DOMICILIO FISCAL DEL CONTRIBUYENTE (6)

URB./PP.JJ./AA.HH./C.HAB.				AVENIDA/ JIRON/ CALLE/ PSJE.				
N°MUNIC.	DPTO	BLOCK	INTER.	MZ.	LOTE	TDA.	OFICINA	PISO

IV. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

CONDICIÓN DE PROPIEDAD	% DE PROPIEDAD	FECHA DE ADQUISICION/INDEPENDISAC./ACUMULAC. (9)		
(7)	(8)	DIA	MES	AÑO

V. ÁREA DEL TERRENO

ÁREA DEL TERRENO MATRIZ(m2)	% BIEN COMÚN	ÁREA DE TERRENO m2 (12)		
(10)	(11)	PROPIO	COMÚN	TOTAL

VI. USO DEL PREDIO

DESCRIPCION DEL USO	FECHA DEL INICIO DEL USO (14)	DIA	MES	AÑO
(13)				

B. DATOS GENERALES DEL PREDIO

VII. CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCION PROPIA Y COMUN

NIVEL/ PISO	AÑO	ESTADO DE CONSERV.	TIPO DE EDIFICACION.	AREA TECHADA		MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE	CATEGORIAS DE CONSTRUCCIONES						
				PROPIA	COMUN		MURO	TECHO	PISOS	PUERTA	Revestimiento	BANO	INSTALACIONES
(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)

C. CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN

VIII. CARACTERÍSTICAS DE OTRAS INSTALACIONES U OBRAS COMPLEMENTARIAS (29)

DESCRIPCION	AÑO (MES)	UNIDAD DE MEDICION	AREA m2 Vol m3	LARGO	ANCHO	ALTO	MATERIAL PREDOM.	ESTADO. CONSERV	UBIC. CONST.

D. OBRAS COMPLEMENTARIAS

FECHA Y SELLO DE RECEPCIÓN:	OBSERVACIONES _____
	Declaro bajo juramento que los datos que consigno en la presente declaración son verdaderos, los cuales están sujetos a verificación y Fiscalización Posterior
	DATOS DEL DECLARANTE :
NOMBRES.....	RELACION CON CONTRIBUYENTE.....
APELLIDOS.....	DNI..... FIRMA:

Pautas para el llenado del Formato RF-03

- 1) Si se hará una rectificatoria de la Declaración Jurada
- 2) Si se va a reemplazar la Declaración Jurada
- 3) Datos del propietario o titular del predio, tales como el Código asignado en el SAT-T al contribuyente, N° de Documento Nacional de Identidad del titular y Nombres o razón social del contribuyente titular.
- 4) Si tuviese cónyuge se requiere, el N° de Documento Nacional de Identidad, Nombres y apellidos, Teléfono y Correo electrónico de gestión del contribuyente.
- 5) Domicilio para informar o notificar al contribuyente, donde señale, el Lugar o sector del domicilio fiscal, Calle, jirón, etc., Número del domicilio fiscal, si es en edificio, indicar el Nro. de Departamento, si es en conjunto de edificios, indicar el Nro. de Block, si es urbanización, AAHH, etc., indicar la manzana y el lote y alguna referencia que ayude a ubicar el domicilio fiscal.
- 6) Domicilio para informar o notificar al contribuyente, donde señale, el Lugar o sector del domicilio fiscal, Calle, jirón, etc., Número del domicilio fiscal, si es en edificio, indicar el Nro. de Departamento, si es en conjunto de edificios, indicar el Nro. de Block, si es urbanización, AAHH, etc., indicar la manzana y el lote y alguna referencia que ayude a ubicar el domicilio fiscal.
- 7) Indicar si es único titular, co propietarios, condóminos, etc.
- 8) Indicar si es titular del 100% del predio o en qué porcentaje
- 9) Indica la fecha de adquisición del predio
- 10) Indicar el área del terreno del predio
- 11) En caso que exista áreas comunes, señalar el porcentaje que le asignan
- 12) En caso que exista áreas comunes, señalar el área que le corresponde y el área de su predio
- 13) Indicar el uso del predio, si es casa, terreno, hotel, etc.
- 14) Indica desde que fecha tiene ese uso del predio
- 15) Se señala a que piso se detallará el área construida
- 16) Año que se terminó el área construida
- 17) Estado de conservación, si es bueno, regular o malo
- 18) Que tipo de edificación es, edificio, casa, etc
- 19) Área techada de la construcción
- 20) Área techada común de la construcción
- 21) Que tipo de material predomina en la construcción: cemento, ladrillo, etc
- 22) Que material son los muros de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 23) Que material son los techos de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 24) Que material son los pisos de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 25) Que material son las puertas de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 26) Que material son los revestimientos de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 27) Que material son los baños de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 28) Que material son las instalaciones de la construcción, según lo indica los valores unitarios
- 29) Indicar si existes instalaciones u obras complementarias según la tabla del Ministerio de Vivienda